

HYVÄKSYMISPÄÄTÖS

16.7.1998

515/98/20/KH/2

VALTATIEN 13 YKSITYISTIELIITTYMÄ KARHUSJÄRVEN KOHDALLA, LAPPEENRANTA  
YKSITYISTEN TEIDEN LIITTYMÄSUUNNITELMA

Päätös

Tielaitoksen keskushallinto on hyväksynyt Kaakkois-Suomen tiepiirin kirjeellään nro 488/97/03/KAS/10.7.1998 lähettämän 14.5.1998 päivätyn yksityisten teiden liittymäsuunnitelman. Yksityisten teiden liittymät ja järjestelyt on esitetty suunnitelman liitteessä TR ¼ ja kartassa TR 3/2.

Tällä päätöksellä perustetaan tarvittavat oikeudet ennestään oleviin yksityisiin teihin tai tielain 33 §:n mukaisesti yleisinä teinä lakkautettuihin tai lakkaaviin teihin tai tieosiin.

Tällä päätöksellä kielletään liittämästä valtatiehen 13 tälle tieosuudelle muita yksityisten teiden liittymiä.

Päätös ei koske maatalousliittymiä.

Tämä päätös korvaa osaltaan yksityisten teiden liittymistä annetun ko. tieosaa koskevan 14.9.1978 päivätyn Tie- ja vesirakennushallituksen hyväksymispäätöksen nro Stie-2713/Ta 309/38-63.

Liittymät ja yksityiset tiet rakennetaan ja päätöksen vastaiset liittymät katkaistaan valtion toimesta. Kustannukset jaetaan Lappeenrannan kaupungin ja valtion kesken.

Uusien liittymien tekemiseen tarvitaan tiepitoviranomaisen lupa. Lupa voidaan myöntää vain poikkeustapauksissa. Sama koskee myös vain maa- ja metsätalousajoihin tarkoitettua maatalousliittymän muuttamista yksityisen tien liittymäksi.

Tielain 107 §:n nojalla määrätään, että tämä päätös saadaan panna täytäntöön valituksista huolimatta.

Kustannukset

Hankkeesta aiheutuviksi yksityisten teiden rakentamisen kokonaiskustannuksiksi on arvioitu 2 100 000 markkaa (tr-ind. 134), mistä tielain 9. luvun mukaisten korvausten osuus on 800 000 markkaa.

Hankkeen I-rakennusvaiheen toteuttamiskustannuksiksi on arvioitu 800 000 markkaa, josta Lappeenrannan kaupunki ja tiepiiri vastaavat kumpikin 50 %:n suuruisella osuudella.

Tielaitos  
Kaakkois-Suomen tiepiiri  
VT13 KARHUSJÄRVEN KOHD, YKS  
TEIDEN LIITTYMÄSUUNN. LAPP  
14.10.1998 ETO 223  
Asian tun: 488/97/03/KAS  
Ark=TFF Säil=999 Tark=  
Liitteitä 0 PA-KUK

ARKISTO

Kuulemismenettely	Suunnitelmasta on hankittu Lappeenrannan kaupungin ja Kaakkois-Suomen ympäristökeskuksen lausunnot. Niille, joiden oikeutta tai etua suunnitelma koskee, on varattu tilaisuus muistutusten tekemiseen suunnitelman johdosta.
Muistutukset	Yksityisten teiden liittymäsuunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia.
Lausunnot	<p><b>Lappeenrannan kaupunki</b> toteaa lausunnossaan seuraavaa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Kaupunki osallistuu hankkeen I rakennusvaiheen kustannuksiin kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla, jolloin Lappeenrannan kaupungin osuudeksi tulee 50 % hankkeen I rakennusvaiheen kustannuksista, arviolta 400 000 markkaa.</li> <li>– Suunnitelma-alueella on Lappeenrannan Energian omistama korkeajännitelinja. Tien tarkempi sijoitus sähkölinjaan nähden on tarkistettava ennen rakennustöihin ryhtymistä yhdessä em. sähköyhtiön kanssa. Kaupunki ei kustannuksellaan siirrä, suojaa tai poista omistamiaan laitteita ja johtoja.</li> <li>– Suunnitelma-alueella ei ole vahvistettua yksityiskohtaista kaavaa.</li> <li>– Kaupunki puoltaa suunnitelman hyväksymistä esitetystä muodostaan niin, että I-rakennusvaihe voidaan toteuttaa vuonna 1998.</li> </ul> <p><b>Kaakkois-Suomen tiepiiri</b> toteaa Lappeenrannan kaupungin lausunnon pohjalta seuraavaa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Suunnittelujen kuluessa saatujen maanomistajakommenttien perusteella tielinjauksen sijoittelussa on pyritty säästämään mahdollisimman paljon olemassa olevaa metsäaluetta. Yksityistielinjauksen sijoittuminen sähkölinjaan nähden on esitetty hankkeen poikkileikkauksissa. Osa pylväistä ja niiden haruksista voidaan sijoittaa yksityistien luiskan alareunaan. Yksityiskohtainen tarkastelu käydään vielä ennen rakennustyön aloittamista.</li> <li>– Yksityistiellä Y3 sijaitsevan sähköpylvään siirtokustannukset kuuluvat hankeen yhteisiin kokonaiskustannuksiin.</li> </ul> <p><b>Kaakkois-Suomen ympäristökeskus</b> toteaa antamassaan lausunnossa, ettei suunnitelma sijoitu luokitetulle pohjavesialueelle eikä alue myöskään sisällä erityisiä luonnonarvoja tai rakennushistoriallisesti arvokkaita rakennuksia. Alue on seutukaavassa maa- ja metsätalousvaltaista haja-asutusaluetta, eikä sille ole vahvistettavana kaavoja tai viireillä olevia rakentamista koskevia poikkeuslupa-anomuksia. Suunnitelma on ympäristökeskuksen mielestä toteutettavissa.</p>
Sovelletut säännökset	Laki yleisistä teistä 50, 52, 107 § Asetus yleisistä teistä 42, 43 §



Tiedoksi antaminen

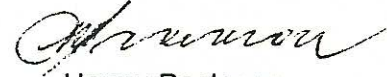
Tästä päätöksestä annetaan tieto kysymykseen tuleville kiinteistöjen omistajille ja muille asianosaisille yleisistä teistä annetun lain 50 §:n 3 momentin mukaisesti.

Apulaisjohtajan po:ssa  
Diplomi-insinööri  
Tienpidon teettäminen



Matti Hämäläinen

Insinööri  
Tienpidon teettäminen



Hannu Paalanen

LIITE

Valitusosoitus

TOIMENPITEITÄ VARTEN

Kaakkois-Suomen tiepiiri

Hannu Paalanen/HG

M:VTIESUUNNKAS515Y8

Tästä päätöksestä ei ole tänne valitettu  
37 päivän kuluessa lukien ..... 27. 8. ....

1998.; todistaa Helsingissä,

Uudenmaan läänioikeuden kirjaamossa

..... 8. 10. 1998 .....

N:o 368 .....



Notari

Todistusmaksu; ..... 50 ..... mk

Lähetetään Kaakkois-Suomen ..... tiepiirille  
tiedoksi jäljennös lainvoimaisesta päätöksestä.  
Helsingissä, tietaitoksen keskushallinnossa  
..... loka ..... kuun 13 ..... päivänä 1998 .....

